

ROKOVANIE:

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Rohovciach otvoril starosta obce, Bc. Eugen Horváth. Pozdravil poslancov a prítomných obyvateľov. Konštatoval, že na zasadnutí sú prítomní všetci poslanci v počte 9. Konštatoval, že Obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznávať sa. Za overovateľov zápisnice určil poslancov Karola Szitása a Ing. Zoltána Radványiho, za zapisovateľku Ing. Pirosku Orbánovú. Poslanci v pomere 9/0 schválili program rokovania.

Bod č. 1

Otvorenie, kontrola plnenia uznesení

Starosta obce informoval poslancov o plnení uznesení z posledného zasadnutia. Konštatoval, že na poslednom zasadnutí boli prijaté 3 uznesenia. Uznesenia neustanovili žiadne úlohy alebo povinnosti ani Obecnému úradu ani starostovi.

Bod č. 2

Interpelácie poslancov

Ladislav Domonkos poslanec - žiadal informáciu o výstavbe bytov.

Starosta obce – výstavba bytov je v štádiu prípravy.

Bod č. 3

Prerokovanie žiadostí

K tomuto bodu *starosta* oboznámil poslancov so žiadosťami o nákup časti pozemku parc. č. 2/47. Zoltán Valacsai a manželka Edina Valacsai, bytom Rohovce č.182 žiadali o nákup pozemku za účelom zabezpečenia výjazdu k plánovanému rodinnému domu. Obyvatelia Ľudovít Hencz a manželka Zuzana Henczová žiadali o nákup tej istej časti pozemku parc. č. 2/47 za účelom vytvorenia dvora pri svojom rodinnom dome, kde bývajú už 11 rokov. Starosta konštatoval, že vyhovieť obidvom žiadateľom nie je možné. Poslanci uskutočnili obhliadku terénu a došli k záveru, že žiadatelia musia vzájomne sa dohodnúť. Starosta konštatoval, že ak nedôjde k vzájomnej dohode, nebude podporovať predaj spomínanej parcely, lebo situácia by viedla k zhoršeniu susedských vzťahov.

Rozprava:

Ondrej Csölle poslanec- poznamenal, že pozemok pri vyhovení žiadostí pre obidvoch žiadateľov je úzky. Musia dôjsť ku kompromisu.

Matej Herberger poslanec – konštatoval, že Ľudovít Hencz už aj v minulosti žiadal o nákup pozemku, ale jeho ústna žiadosť bola odmietnutá. Okrem zastavanej plochy nemajú vo vlastníctve pozemok. Výstupom z domu vstúpia na cudzí pozemok. Potrebujú dvor okolo svojho domu.

Gašpar Horváth poslanec – navrhol Zoltánovi Valacsaimu dohodnúť sa s vlastníkom susednej parcely , aby predal časť svojho pozemku a takto vchod k plánovanému domu zo žiadanej strany by bol širší.

Dezider Pálffy poslanec- navrhol Zoltánovi Valacsaimu dohodnúť sa so svokrom, aby zabezpečil vchod k plánovanému rodinnému domu cez jeho pozemok. Ináč nenavrhol predaj pozemku.

Zoltán Valacsai obyvateľ - ani s vlastníkom susednej parcely Romanom Kriškom, ani so svojim svokrom s Csölle Michalom nekonzultovali o navrhnutých spôsoboch, takže nevie sa vyjadriť.

Ludovít Hencz obyvateľ – už 11 rokov bývajú v Rohovciach a už viackrát spomínal, že má záujem o nákup pozemku, ale doteraz to bolo odmietnuté.

Starosta obce konštatoval, že medzi žiadateľmi zatiaľ nedošlo k vzájomnej dohode a z toho dôvodu navrhol odročiť rozhodovanie vo veci predaja časti pozemku parc. č. 2/47 .

Poslanci v pomere 9 za / 0 proti/ 0 zdržal sa hlasovania odročili rozhodovanie vo veci predaja časti pozemku parc. č. 2/47.

Ďalej k tomuto bodu starosta oboznámil poslancov so žiadosťou riaditeľky MŠ Rohovce o poskytnutie finančných prostriedkov na usporiadanie maškarného plesu MŠ dňa 2. februára 2008. Finančné prostriedky žiadali na úhradu nákladov vystúpenia maďarských umelcov vo výške 3500 Sk.

Poslanci v pomere 9 za / 0 proti/ 0 zdržal sa hlasovania schválili o poskytnutie finančných prostriedkov na usporiadanie maškarného plesu MŠ dňa 2. februára 2008 a to na úhradu nákladov vystúpenia maďarských umelcov vo výške 3500 Sk.

Ďalej k tomuto bodu starosta oboznámil poslancov so žiadosťou Domu dôchodcov v Gabčíkove o poskytnutie finančných prostriedkov . Nakoľko v tomto dome je umiestnený občan našej obce Štefan Kovács, starosta navrhol priznať finančný príspevok vo výške 3000 Sk.

Poslanci v pomere 9 za / 0 proti/ 0 zdržal sa hlasovania schválili poskytnutie finančných prostriedkov pre Dom dôchodcov v Gabčíkove vo výške 3000 Sk.

Ďalšiu žiadosť podal Zoltán Makky obyvateľ obce Rohovce o prenajatie miestnosti v suteréne Obecného úradu za účelom zriadenia posilňovne. Počet návštevníkov bude okolo 6 osôb a tréningy plánujú štyrikrát týždenne.

Starosta obce- poznamenal, že on nemá námietky. Dodal, že žiadatelia musia upraviť miestnosť na vlastné náklady . Navrhol, aby miestnosť mohli užívať bezplatne.

Poslanci v pomere 9 za / 0 proti/ 0 zdržal sa hlasovania schválili prenajatie jednej miestnosti v suteréne budovy Obecného úradu v Rohovciach súp. č. 164 žiadateľovi Makky Zoltánovi, bytom Rohovce č.12 bezplatne.

Bod č. 4

Vytvorenie stavebných pozemkov na území Urbariátu

Starosta oboznámil poslancov , že Urbariát Rohovce plánuje vytvoriť stavebné pozemky v blízkej budúcnosti v našom katastri. Poslanci mali k dispozícii dva varianty zástavby, z ktorých jeden vypracoval Urbariát Rohovce a druhý starosta obce . Starosta zdôraznil, že vo variante Urbariátu sú aj príliš malé stavebné pozemky a pri vytvorení stavebných pozemkov treba brať do úvahy aj jestvujúcu kanalizáciu. V súčasnosti vláda SR pripravuje zákon o zavedení poplatkov za vyňatie ornej pôdy z poľnohospodárskeho pôdneho fondu, čo u nás môže predstavovať aj 500 Sk / m². Z toho dôvodu a z dôvodu, že k vytvoreniu stavebných pozemkov bude potrebné vyňatie ornej pôdy z poľnohospodárskeho pôdneho fondu v obci, navrhol schváliť začatie vytvorenia stavebných pozemkov Urbariátom obce.

Rozprava :

Tibor Kovács predseda Urbariátu Rohovce – plánujú vytvoriť cca 60 stavebných pozemkov. Bude potrebné vybudovať inžinierske siete a miestnu komunikáciu. V cene stavebných pozemkov budú zakalkulované náklady výstavby inžinierskych sietí a miestnej komunikácie. Stavebné pozemky budú prenajaté na dlhodobý prenájom , to znamená že na 200 rokov.

Dezider Pálffy poslanec –plánovaná výstavba je v súlade so schváleným územným plánom .Podľa neho aj Urbariát môže žiadať dotáciu z ŠFRB na výstavbu miestnej komunikácie.

Poslanci v pomere 9 za / 0 proti/ 0 zdržal sa hlasovania schválili plánovanú zástavbu, ktorá je v súlade s ÚP obce. Zároveň poverili starostu a obecnú radu, aby rokovali s Urbariátom Rohovce pri tvorbe zastavovacieho plánu.

Bod č. 5

Správa starostu o hospodárení s odpadom

Starosta podal krátku správu o aktuálnej situácii na zbernom dvore v Rohovciach. Koncom roku 2007 sa urobil poriadok na zbernom dvore. Od januára 2008 nový poverený zamestnanec udržiava poriadok. Svoju činnosť vykonáva na základe dohody o pracovnej činnosti, týždenne 10 hodín . Jeho hlavnou úlohou je udržanie poriadku, dávať pozor na umiestnenie odpadu v kontajneroch a na separovanie smetí. V obci boli umiestnené kontajnery na papier a jeden veľkokapacitný kontajner na papier pri ZŠ Rohovce. . Plánujú na zbernom dvore umiestniť 600 l kontajner na použitý jedlý olej . Ďalšou úlohou je oplotenie zberného dvora a oprava brány. Starosta ďalej dodal, že pri odvoze smetí kontrolujú počet vyložených nádob na smeti a to je v priemere 455 ks. Vo februári boli kúpené nové plechové nádoby, ktoré budú predané obyvateľom . Okrem toho sú k dispozícii aj plastové nádoby. V rámci bezplatného zberu plastov sa uskutoční aj zber obalov Tetra-Pack , plechovky od piva a nealkoholických nápojov a domáce potreby z umelej hmoty . Ďalej z príležitosti Dňa zeme dňa 5. apríla navrhol organizovať zber nelegálne uloženého smetia v katastri obce.

Bod č. 6

Rekonštrukcia budovy ZŠ

Starosta obce konštatoval, že jednou podmienkou úspešného projektu na rekonštrukciu budovy ZŠ z prostriedkov EU je, aby počet žiakov bol nad 200. Ďalej firma EU-STAR upozornil starostu, že prihlásiť sa do konkurzu možno aj napriek tomu, že u nás počet žiakov je 115, ale úspešnosť je nereálna. Ďalej by bolo potrebné prepracovať projektovú dokumentáciu na realizačný projekt. Upozornil, že do projektu už boli vložené nemalé finančné prostriedky, na prepracovanie projektovej dokumentácie na „realizačný projekt“, by sme potrebovali zainvestovať ďalších 200-250 tis. Sk. Vzhľadom na túto skutočnosť nechal na rozhodnutie poslancov, či predmetný projekt podáme na Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja v Bratislave.

Rozprava:

Zoltán Radványi poslanec – počet žiakov stále klesá, rekonštrukciu treba začať z vlastných prostriedkov. Navrhol uskutočniť obhliadku v budove ZŠ a vytýčiť najdôležitejšie úlohy.

Dezider Pálffy poslanec – školy s malým počtom žiakov čoskoro aj tak budú zrušené.

Poslanci v pomere 9 za / 0 proti/ 0 zdržal sa hlasovania schválili odloženie projektu „Rekonštrukcia základnej školy“, a začatie najnutnejších opráv z vlastných prostriedkov obce.

Bod č. 7

Rôzne

K tomuto bodu starosta konštatoval, že po analýze činnosti MŠ s riaditeľkou MŠ došli k záveru, že v závislosti od počtu detí v MŠ od apríla 2008 bude potrebné prijatie ďalšej učiteľky MŠ, nakoľko počet detí bude 28. On navrhol prijať učiteľku na dobu určitú t.j. od apríla do júna 2008 na 80 %-ný pracovný úväzok.

Poslanci v pomere 9 za / 0 proti/ 0 zdržal sa hlasovania schválili prijatie ďalšej učiteľky MŠ, nakoľko počet detí bude 28. Učiteľka MŠ bude prijatá na dobu určitú t.j. od apríla do júna 2008 na 80 %-ný pracovný úväzok.

Ďalej starosta žiadal súhlas poslancov na premiestnenie sochy sv. Jána Nepomuckého. V súčasnosti socha je umiestnená v areáli kaštieľa. Vzhľadom na to, že kaštieľ v Rohovciach bude slúžiť ako dom seniorov, bolo by dobré umiestniť sochu sv. Jána Nepomuckého v intraviláne obce Rohovce na verejnosti prístupnom mieste na parcele č.6/1 v katastrálnom území obce Rohovce.

Poslanci v pomere 9 za / 0 proti/ 0 zdržal sa hlasovania schválili trvalé premiestnenie sochy sv. Jána Nepomuckého v intraviláne obce Rohovce na verejnosti prístupné miesto na parcelu č.6/1 v katastrálnom území obce Rohovce.

Ďalej *starosta* podal krátku správu o kanalizácii v obci. S výstavbou kanalizácie už v týchto dňoch sa bude pokračovať. Realizáciu vykoná firma ZIPP a.s. Napojenie budovy ZŠ na kanalizačnú sieť už sa uskutočnila .

Ďalej *starosta* vymenoval najdôležitejšie úlohy , ktoré plánuje uskutočniť v roku 2008. Sú to : kanalizácia obce, výstavba bytov / 500 tis. Sk/, rekonštrukcia budovy ZŠ / 500 tis. Sk/, napojenie budovy ZŠ na kanalizačnú sieť už sa uskutočnila / 80 tis. Sk/, úprava námestia pred kaštieľom- Parcus / 0 Sk/, autobusová čakáreň a námestie / 250 tis. Sk/, oprava ciest / 150 tis. Sk/, výstavba ciest , oplatenie športového ihriska / 150 tis. Sk/, oplatenie smetiska / 60 tis. Sk/, vonkajšia omietka budovy PZ a vytvorenie núdzového ubytovania ľudí/ 100 tis. Sk/ , drobné opravy v kultúrnom dome / 40 tis. Sk/, výmena okien v kanceláriách OcÚ / 70 tis. Sk/, informačná tabuľa do cintorína / 10 tis. Sk/ a šablona na hroby/ 20 tis. Sk/ . Spolu činí 1930 tis. Sk.

Ďalej *starosta* určil termíny najdôležitejších kultúrnych a spoločenských akcií v roku 2008: Deň matiek – 4.máj, Obecný deň 21. jún , Deň dôchodcov - 18. október, Vianočná slávnosť - 21. december.

Ďalej *starosta* konštatoval, že v budúcnosti bude potrebný nákup softwarov : Wincity –na pohrebiská/ 13 tis. Sk / , Norton na 5 počítačov / 4 tis. Sk/ a PC FAND tlačový manažér / 1 tis. Sk/. Poslanci nákup softvéru podporili.

Ďalej *starosta* informoval poslancov , že je záujem o vytvorenie skanzenu-múzea v obci. Ako jediná možnosť je rodinný dom Szabóovcov, ktorý ešte v sebe nesie črty ľudovej tvorby a je v ňom zachovaná aj pec. Žiadal súhlas poslancov, aby mohol začať vyjednávať s vlastníkmi v tejto veci.

Poslanci v pomere 9 za / 0 proti/ 0 zdržal sa hlasovania poverili starostu , aby začal vyjednávať s vlastníkmi rodinného domu na parc. č. 100 vo veci vytvorenia skanzenu- múzea v rodinnom dome .

Ďalej starosta oboznámil poslancov s navrhnutými zmenami v Smernici pre vedenie účtovníctva nasledovne

Bod 4.4 -2.odsek – Ako dlhodobý nehmotný majetok sa účtuje aj drobný dlhodobý nehmotný majetok , ktorého obstarávacia cena je nižšia ako 50 000 Sk vrátane a vyššia ako 20 000 Sk a doba použiteľnosti dlhšia ako 1 rok.

Bod 4.5 -2.odsek- ako dlhodobý hmotný majetok sa účtuje aj drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je nižšia ako 30 000 Sk vrátane a vyššia ako 20 000 Sk a doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok.

Bod 5. -1.odsek- Drobný hmotný a nehmotný majetok obstaraný z bežných výdavkov , ktorého obstarávacia cena je do 20 000 Sk a doba použiteľnosti je viac ako 1 rok, účtovná jednotka zaúčtuje pri obstarávaní priamo do nákladov.

Poslanci v pomere 9 za / 0 proti/ 0 zdržal sa hlasovania schválili zmeny v Smernici pre vedenie účtovníctva podľa predloženého návrhu.

Nakoľko na programe viac bodov nebolo, starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Starosta obce:

Bc. Eugen Horváth

Overovatelia:

.....

Karol Szitás

.....

Ing. Zoltán Radványi

Zapísala:

Orbánová

Uznesenia zo zasadnutia OZ Rohovce zo dňa 20.2.2008

Uznesenie č. 85

Obecné zastupiteľstvo v Rohovciach

o d r o č í

rozhodovanie vo veci predaja časti pozemku parc. č. 2/47.

Uznesenie č. 86

Obecné zastupiteľstvo v Rohovciach

s c h v a ľ u j e

poskytnutie finančných prostriedkov na usporiadanie maškarného plesu MŠ dňa 2. februára 2008 a to na úhradu nákladov vystúpenia maďarských umelcov vo výške 3500 Sk.

Uznesenie č. 87

Obecné zastupiteľstvo v Rohovciach

s c h v a ľ u j e

poskytnutie finančných prostriedkov pre Dom dôchodcov v Gabčíkove vo výške 3000 Sk.

Uznesenie č. 88

Obecné zastupiteľstvo v Rohovciach

s c h v a ľ u j e

prenajatie jednej miestnosti v suteréne budovy Obecného úradu v Rohovciach súp. č. 164 žiadateľovi Makky Zoltánovi, bytom Rohovce č.12 bezplatne.

Uznesenie č. 89

Obecné zastupiteľstvo v Rohovciach

l. p o d p o r u j e

plánovanú zástavbu na území Urbariátu Rohovce, ktorá je v súlade s územným plánom obce Rohovce.

2. p o v e r i l i starostu a obecnú radu,

aby rokovali s Urbariátom Rohovce pri tvorbe zastavovacieho plánu.

Uznesenie č. 90

Obecné zastupiteľstvo v Rohovciach

s c h v a ľ u j e

odloženie projektu „ Rekonštrukcia základnej školy „ a začatie najnutnejších opráv z vlastných prostriedkov obce.

Uznesenie č. 91

Obecné zastupiteľstvo v Rohovciach

s c h v a ľ u j e

prijatie ďalšej učiteľky MŠ na dobu určitú t.j. od apríla 2008 do júna 2008 na 80 %-ný pracovný úväzok.

Uznesenie č. 92

Obecné zastupiteľstvo v Rohovciach

s c h v a ľ u j e

trvalé premiestnenie sochy sv. Jána Nepomuckého v intraviláne obce Rohovce na verejnosti prístupné miesto na parcelu č.6/1 v katastrálnom území obce Rohovce.

Uznesenie č. 93

Obecné zastupiteľstvo v Rohovciach

p o v e r u j e starostu

aby začal vyjednávať s vlastníkmi rodinného domu na parc. č. 100 vo veci vytvorenia skanzenu - múzea v rodinnom dome .

Uznesenie č. 94

Obecné zastupiteľstvo v Rohovciach

s c h v a ľ u j e

zmenu v Smernici pre vedenie účtovníctva nasledovne

Bod 4.4 -2.odsek – Ako dlhodobý nehmotný majetok sa účtuje aj drobný dlhodobý nehmotný majetok , ktorého obstarávacia cena je nižšia ako 50 000 Sk vrátane a vyššia ako 20 000 Sk a doba použiteľnosti dlhšia ako 1 rok.

Bod 4.5 -2.odsek- ako dlhodobý hmotný majetok sa účtuje aj drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je nižšia ako 30 000 Sk vrátane a vyššia ako 20 000 Sk a doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok.

Bod 5. -1.odsek- Drobný hmotný a nehmotný majetok obstaraný z bežných výdavkov , ktorého obstarávacia cena je do 20 000 Sk a doba použiteľnosti je viac ako 1 rok, účtovná jednotka zaúčtuje pri obstarávaní priamo do nákladov.

Starosta obce: Bc. Eugen Horváth