



# Obec Rohovce

## Obecný úrad 930 30 Rohovce č. 164

IČO: 00305715; DIČ: 2021168985; tel.: 031/5598227, 5598504; fax: 031/5504171, starosta@rohovce.sk

### OZNÁMENIE OBCE Rohovce

Obec Rohovce v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Uznesením Obecného zastupiteľstva v Rohovciach č. 28/2020 zo dňa 04.08.2020 zverejňuje

### ZÁMER ODPREDAJA POZEMKU Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA

#### Predmet predaja:

1. pozemok registra „C“ s parcelným číslom 151/2, zapísaný na liste vlastníctva č. 367, o výmere 68 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, v k.ú. Rohovce, obec Rohovce, okres Dunajská Streda za cenu 1 020,00€ ( 15,00 Eur/m<sup>2</sup>) do vlastníctva kupujúceho:
  - Marcell Tibor, Ostružinova 467/01,900 43 Hamuliakovo, dátum narodenia 18.02.1968 v podiele 1/1
2. pozemok registra „C“ s parcelným číslom 151/7, zapísaný na liste vlastníctva č. 367, o výmere 88 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, v k.ú. Rohovce, obec Rohovce, okres Dunajská Streda za cenu 1 320,00€ ( 15,00 Eur/m<sup>2</sup>) do podielového spoluvlastníctva kupujúcich:
  - Homola Július, PhDr. Rohovce 73, dátum narodenia 18.01.1943 v podiele 6/10
  - Dagmar Homolová, Rohovce 73, dátum narodenia 07.04.1948 v podiele 6/10
  - Malinovský Aleš Ing., Rohovce 73, dátum narodenia 18.03.1973, v podiele 4/10
  - Malinovská Ivona Mgr., Rohovce 73, dátum narodenia 10.01.1975, v podiele 4/10
3. pozemok registra „C“ s parcelným číslom 151/8, zapísaný na liste vlastníctva č.367, o výmere 82 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, v k.ú. Rohovce, obec Rohovce, okres Dunajská Streda za cenu 1 230,00€ ( 15,00 Eur/m<sup>2</sup>) do podielového spoluvlastníctva kupujúcich:
  - Homola Július, PhDr. Rohovce 73, dátum narodenia 18.01.1943 v podiele 1/1
  - Dagmar Homolová, Rohovce 73, dátum narodenia 07.04.1948 v podiele 1/1
4. pozemok registra „C“ s parcelným číslom 151/12, zapísaný na liste vlastníctva č.367, o výmere 22 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, v k.ú. Rohovce, obec Rohovce, okres Dunajská Streda za cenu 330,00€ ( 15,00 Eur/m<sup>2</sup>) do podielového spoluvlastníctva kupujúcich:
  - László Kálmán, Rohovce 250, dátum narodenia 09.11.1996 v podiele ½
  - László Zsolt, Rohovce 250, dátum narodenia 12.02.2001 v podiele 1/2

5. pozemok registra „C“ s parcelným číslom 151/13, zapísaný na liste vlastníctva č.367, o výmere 41 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, v k.ú. Rohovce, obec Rohovce, okres Dunajská Streda za cenu 615,00€ ( 15,00 Eur/m<sup>2</sup>) do vlastníctva kupujúceho:
  - László Ján, Rohovce 81, dátum narodenia 23.03.1960 v podiele 1/1
6. pozemok registra „C“ s parcelným číslom 151/14, zapísaný na liste vlastníctva č.367, o výmere 60 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, v k.ú. Rohovce, obec Rohovce, okres Dunajská Streda za cenu 900,00€ ( 15,00 Eur/m<sup>2</sup>) do podielového spoluvlastníctva kupujúcich:
  - Zoltán László, Rohovce 385, dátum narodenia 14.04.1985 v podiele 1/3
  - Gábor László, Rohovce 82, dátum narodenia 01.03.1989 v podiele 1/3
  - Mária Lászlóová, Rohovce 82, dátum narodenia 18.08.1963 v podiele 1/3
7. pozemok registra „C“ s parcelným číslom 151/9, zapísaný na liste vlastníctva č.367, o výmere 72 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, v k.ú. Rohovce, obec Rohovce, okres Dunajská Streda za cenu 1 080,00€ ( 15,00 Eur/m<sup>2</sup>) do podielového spoluvlastníctva kupujúcich:
  - Jurányiová Margita, Nám.priateľstva 2201/37,byt 9, 929 01 Dunajská Streda, dátum narodenia 05.05.1927 v podiele ½
  - Jurányi Ladislav, Jilemnického 337/17, 929 01 Dunajská Streda, dátum narodenia 12.05.1948, v podiele ¼
  - Kováčsová Jolana, Kútníky-Blažov 574, 929 01, dátum narodenia 28.10.1954, v podiele 1/4
8. pozemok registra „C“ s parcelným číslom 151/15, zapísaný na liste vlastníctva č.367, o výmere 79 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, v k.ú. Rohovce, obec Rohovce, okres Dunajská Streda za cenu 1 185,00€ ( 15,00 Eur/m<sup>2</sup>) do podielového spoluvlastníctva kupujúcich:
  - Varga Ladislav, Michal na Ostrove 233, 930 35 dátum narodenia 16.01.1961 v podiele ½
  - Varga Peter, Rohovce 84, 930 30, dátum narodenia 27.04.1970 v podiele 1/2
9. pozemok registra „C“ s parcelným číslom 151/16, zapísaný na liste vlastníctva č.367, o výmere 36 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, v k.ú. Rohovce, obec Rohovce, okres Dunajská Streda za cenu 540,00€ ( 15,00 Eur/m<sup>2</sup>) do vlastníctva kupujúceho:
  - Csölle Ernest, Rohovce 85, dátum narodenia 03.02.1967 v podiele 1/1
10. pozemok registra „C“ s parcelným číslom 151/17 , zapísaný na liste vlastníctva č.367, o výmere 27 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, v k.ú. Rohovce, obec Rohovce, okres Dunajská Streda za cenu 405,00€ ( 15,00 Eur/m<sup>2</sup>) do vlastníctva kupujúceho:
  - Álló Magdaléna, Rohovce 86, dátum narodenia 22.07.1962 v podiele 1/1
11. pozemok registra „C“ s parcelným číslom 151/18, zapísaný na liste vlastníctva č.367, o výmere 72 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, v k.ú. Rohovce, obec Rohovce, okres Dunajská Streda za cenu 1 080,00€ ( 15,00 Eur/m<sup>2</sup>) do podielového spoluvlastníctva kupujúcich:
  - Tomanovič Karol, Rohovce 87, 930 30 dátum narodenia 29.03.1956 v podiele ½
  - Tomanovičová Ružena, Rohovce 87, 930 30, dátum narodenia 29.08.1959 v podiele 1/2
12. pozemok registra „C“ s parcelným číslom 151/19 a 151/20, zapísaný na liste vlastníctva č.367, o výmere 98 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, v k.ú. Rohovce, obec

Rohovce, okres Dunajská Streda za cenu 1 470,00€ ( 15,00 Eur/m<sup>2</sup>) do vlastníctva kupujúceho:

- Domsiová Ingrid, Rohovce 89, dátum narodenia 14.08.1971 v podiele 1/1
13. pozemok registra „C“ s parcelným číslom 151/21, zapísaný na liste vlastníctva č.367, o výmere dokopy 260 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, v k.ú. Rohovce, obec Rohovce, okres Dunajská Streda za cenu 3 900,00€ ( 15,00 Eur/m<sup>2</sup>) do vlastníctva kupujúceho:
- Kósa Robert, Rohovce 90, dátum narodenia 20.07.1979 v podiele 1/1
14. pozemok registra „C“ s parcelným číslom 151/22, zapísaný na liste vlastníctva č.367, o výmere 48 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, v k.ú. Rohovce, obec Rohovce, okres Dunajská Streda za cenu 720,00€ ( 15,00 Eur/m<sup>2</sup>) do podielového spoluvlastníctva kupujúcich:
- Horváth Gábor a Ildikó, Rohovce 43, 930 30 dátum narodenia 03.12.1963 a 05.03.1971 v podiele 9/12
  - Horváth Gábor a Ildikó, Rohovce 43, 930 30 dátum narodenia 03.12.1963 a 05.03.1971 v podiele 3/12
15. pozemok registra „C“ s parcelným číslom 151/23, zapísaný na liste vlastníctva č.367, o výmere 76 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, v k.ú. Rohovce, obec Rohovce, okres Dunajská Streda za cenu 1 140,00€ ( 15,00 Eur/m<sup>2</sup>) do vlastníctva kupujúceho:
- Magyarics Vojtech, Rohovce 69, dátum narodenia 01.08.1964 v podiele ½
  - Magyarics Vojtech, Rohovce 69, dátum narodenia 01.08.1964 v podiele 1/2
16. pozemok registra „C“ s parcelným číslom 151/24, zapísaný na liste vlastníctva č.367, o výmere 43 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, v k.ú. Rohovce, obec Rohovce, okres Dunajská Streda za cenu 645,00€ ( 15,00 Eur/m<sup>2</sup>) do podielového spoluvlastníctva kupujúcich:
- Marcellová Oľga, Rohovce 70, 930 30, dátum narodenia 11.08.1940, v podiele ½
  - Marcell Tibor, Ostružinova 467/01, 900 43 Hamuliakovo, dátum narodenia 18.02.1968, v podiele ¼
  - Spilbergová Iveta, Eisnerova 6130/5, 841 07 Bratislava, dátum narodenia 21.01.1963, v podiele 1/4

Cena:

15,00 €/m<sup>2</sup>

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, obec môže použiť ustanovenie § 9a, ods. 8, písm. e), a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý sa spočíva v tom, že na danú nehnuteľnosť nie je prístup zo žiadnej komunikácie a kupujúci ju dlhodobo užívajú ako záhradu.

Lehoty zverejnenia zámeru:

Zverejnenie zámeru predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- Úradná tabuľa obce Rohovce: od 25.09.2020 do dňa konania nasledujúceho Obecného zastupiteľstva (vrátane tohto dňa)
- Internetová stránka Obce Rohovce od 25.09.2020 do dňa konania nasledujúceho Obecného zastupiteľstva (vrátane tohto dňa)

Príloha:

Uznesenie OZ č. 28/2020 zo dňa 04.08.2020



Zoltán László  
starosta obce