

# Zmluva o prenájme nebytových priestorov č. 31/2019

## 1.

### Zmluvné strany:

Prenajímateľ:

**Obec Rohovce**  
zastúpená starostom László Zoltánom  
IČO : 00305715  
DIČ: 2021168985  
IBAN: SK77 5600 0000 0038 4202 0001

Nájomca:

*Kim* **AgroKiss, s.r.o.**  
.....  
.....  
.....

### Predmet zmluvy

- Predmet nájmu: 1. Kultúrny dom v Rohovciach súp . č. 165:  
- malá sála  
- veľká sála  
- kuchyňa  
2. zasadačka v budove požiarnej zbrojnice súp.č. 171  
/ nehodiace sa prečiarknúť/

## 3.

### Účel a doba užívania

Predmet nájmu sa prenájma pre nasledovný účel: / nehodiace sa prečiarknúť/:

~~svadba, oslava, prednáška, prezentácia výrobkov, predaj tovaru, predstavenie~~, iné  
na dobu

od: dátum: *20.6.2019* hod. *9<sup>00</sup>*  
do: dátum: *20.6.2019* hod. *13<sup>00</sup>*

Pri prenájme veľkej sály v kultúrnom dome a zasadačky požiarnej zbrojnice za účelom svadby, rodinnej oslavy za jeden deň sa považuje obdobie od piatku 10.00 hod. do nasledujúceho pondelka do 10.00 hod. , prenajímať možno len celú veľkú sálu.

## 4.

### Výška a splatnosť nájomného

Výška nájomného predstavuje podľa prílohy č. 1 VZN o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rohovce č 3/2015 a je splatná do 5 dní po ukončení akcie

veľká sála:	.....€
kuchyňa:	.....€
malá sála:	.....€
vestibul :	.....€
zasadačka PZ:	<i>10</i> .....€
<b>spolu:</b>	<i>10</i> .....€

Od platenia nájomného sú oslobodené miestne organizácie spoločenských organizácií, politických strán a hnutí za účelom organizovania členských a verejných schôdzí, kultúrnych podujatí a 1 x ročne pri usporiadaní podujatia, na ktorom sa vyberá vstupné.

## 5.

### Úhrada nákladov za služby, spojené s užívaním

1. Nájomca v prípade prenájmu kuchyne v budove KD znáša náklady spotrebovanej elektrickej energie podľa oddeleného merania / príloha č. 3/

2. Nájomca v prípade nájmu kuchynských prostriedkov znáša náklady nájmu podľa prílohy č.1 k VZN o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rohovce č.3/2015. Preberá zodpovednosť za prenajaté veci a v prípade straty a škody sa zaväzuje nahradiť plnú hodnotu do 5 dní po ukončení akcie / príloha č. 1 a príloha č. 2//

3. Náklady čistenia obrusov znáša nájomca. Čistenie je povinný zabezpečiť do 14 dní po uskutočnení akcie / príloha č. 1/

## 6.

### Vzájomné vzťahy zmluvných strán

1. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom nebytových priestorov a že v takomto stave od prenajímateľa preberá.

2. Nájomca je oprávnený užívať nebytové priestory v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.

3. Nájomca je povinný bezodkladne na vlastné náklady odstrániť všetky závady a poškodenia, ktoré v budove spôsobil s vlastnou činnosťou resp. činnosťou osôb, ktoré plnili jeho príkazy.

4. Nájomca je povinný odovzdať budovu v takom stave, v akom prevzal .

## 7.

### Záverečné ustanovenia

Zmluva sa vyhotovuje v dvoch exemplároch , pričom každá zmluvná strana dostane po jednom exemplári.

Súhlasím so spracovaním osobných údajov uvedených v tejto zmluve podľa zákona NR SR č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov .

- Prílohy: 1. Záznam o prenájme kuchynských prostriedkov  
2.Zoznam poškodených kuchynských prostriedkov  
3.Záznam o spotrebe elektrickej energie

V Rohovciach, dňa ... 20.6. 2019 .....

**AgroKiss,**  
930 30 Rohovce 65  
IČO: 48 029 602  
DIČ: SK2120001675

Prenajímateľ: